

買取りの流れ

The logo for '東和' (Tohwa) is displayed in a large, stylized font within a circular graphic element.

STEP
1

査定依頼

まずは物件の概要や売却希望時期・希望条件をお聞かせください。お問い合わせフォームやお電話にてご連絡ください。

STEP
2

物件の確認調査

お客様からいただいた情報を基に、現地にて外観や内装など、物件の状況を調査させていただきます。

STEP
3

物件の査定 価格の提示

調査後は、実際に当社が買取りする場合の価格を提示させていただきます。
買取り価格は、対象不動産周辺の取引事例や販売価格などを基に算定いたします。

STEP
4

売買契約締結

提示の条件・金額でご納得いただけましたらご契約となります。

STEP
5

代金決済 & 引渡し

物件の引渡し及び代金決済日までに、抵当権の抹消手続きや各ライフライン事業者への転居連絡など、準備をお願いいたします。
売買代金の授受が完了すると同時に、固定資産税の清算、関係書類の授受、諸費用の支払いを行い引渡しとなります。